

Расчет стоимости услуги "Консьерж"

№ п/п	Вид работ/услуг	Сумма, руб./мес.
1.	Расходы на з/п с учетом НДФЛ*	209 753,33
2.	Налоги на з/п (30 %)	62 926,00
3.	Услуги связи	1 600,00
4.	Канцтовары и хозяйтовары	2 921,00
5.	Общексплуатационные и общехозяйственные расходы (в т.ч. налоги, комиссия банка, РКО, рентабельность)	24 948,03
6.	НДС	15 107,42
Итого сумма расходов в месяц		317 255,78

<i>Кол-во квартир</i>	<i>426</i>
<i>Стоимость с квартиры</i>	<i>744,73</i>

<i>S квартир</i>	<i>19 229,80</i>
<i>Стоимость с кв.м.</i>	<i>16,50</i>

* Стоимость смены 24 часа (сутки) - 1 724,00 руб. с НДФЛ

**Стоимость модернизации системы видеонаблюдения
(установка дублирующих ПК во 2 и 4 подъезды) разовый
платеж**

1.	Покупка 2 ПК	110 080,00
2.	Кабель UTP 5E	12 500,00
3.	Расходные материалы	2 500,00
4.	Монтаж	12 250,00
5.	НДС, УСН	6 866,50
Итого:		144 196,50

<i>Кол-во квартир</i>	<i>426</i>
<i>Стоимость с квартиры</i>	<i>338,49</i>

<i>S квартир</i>	<i>19 229,80</i>
<i>Стоимость с кв.м.</i>	<i>7,50</i>